



HOTĂRÂREA Nr. 207/2026

**privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea
Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului
Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 iulie 2026;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 33357/23.07.2026 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, înregistrat cu nr. 33359/23.07.2026, prin care s-a propus adoptarea hotărârii privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Pe baza rapoartelor comisiei

- juridice,
- economice, servicii publice și comerț;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificată și completată la anexă de Hotărârea Guvernului nr. 299/2010;

Luând în considerare Ordinul nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Luând în considerare prevederile Ordinului Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 476/2026 privind aprobarea Instrucțiunilor pentru aplicarea unitară a prevederilor art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de Hotărârea nr. 6/2008 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind însușirea listei de inventar, reactualizată, cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, atestată prin H.G. nr. 299/2010, pozițiile 53, 133, 190, 211, 308, 364, 1147, 1222;

Ținând cont de

- Hotărârea nr. 310/2025 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind acceptarea acceptării unei donații oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către Csátó György și Csátó Juliánna;
- Hotărârea nr. 51/2026 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind emiterea deciziei de expropriere a imobilului care constituie coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică „Reabilitare ștrandului municipal, amenajare parcări și căi de acces”;
- Hotărârea nr. 69/2026 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind aprobarea acceptării unei donații oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către Bilibok Petru și Bilibok Elisabeta, Józsi Atila, Bokor Magdolna, Gal Miklos, Gal Emeric, Afilipoaie Marius și Afilipoaie Simona-Doina, Fodor Ferenc, Szilveszter Robert;

- Hotărârea nr. 50/2026 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind emiterea deciziei de expropriere a imobilului care constituie coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică „Amenajare locuri de parcare, drum de acces și alei în zona Pictor Nagy István”;
- Procesul verbal de recepție a mijloacelor fixe nr. 22/17.06.2026, precum și Autorizația de construire nr. 77/03.07.2025 eliberată pentru executarea lucrărilor rămase de executat conform Autorizația de construire nr. 46/19.04.2021 „Reabilitarea Grădiniței Micimackó”;
- Hotărârea nr. 86/2026 a Consiliului Local Miercurea-Ciuc, privind emiterea deciziei de expropriere a imobilului care constituie coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică „Proiectul Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, precum Procesul verbal de recepție a mijloacelor fixe nr. 43/23.07.2026;
- Extrasele de carte funciară nr. 66881, 70031, 61271, 73170, 73224, 55636, 70146, 57957, 66023, 67461, 73241 Miercurea-Ciuc;

Luând în considerare Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și Anexa nr. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 1555/2024 privind desemnarea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Miercurea-Ciuc;

Ținând cont de art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 858-862 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, la pozițiile nr. 53, 133, 190, 211, 308, 364, 1147, 1222, în sensul actualizării datelor de identificare a imobilelor, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă completarea Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, cu o poziție nouă, poziția cu nr. 1300, conform **Anexei nr. 1** – Secțiunea Bunuri imobile, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- Serviciului patrimoniu și comercial,
- Direcției economice.

Președintele ședinței
CZIKÓ MÁRIA

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF

MODIFICARE INVENTARUL BUNURILOR IMOBILE CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
Secțiunea I. Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în fol.	Valoare de inventar -lei- (RON)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
53	1.3.7.	Strada Apor Péter	-Se situează în intravilanul municipiului -Pietruită, cu canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 4.158 mp + 35 mp -Nr. Inventar K3892	1999	13.178,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 85/2020 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare CF nr.67207 – 2.380 mp M-Ciuc CF nr.67208 – 318 mp M-Ciuc CF nr.67222 – 1.355 mp M-Ciuc CF nr.66774 – 35 mp M-Ciuc CF nr.66779 – 35 mp M-Ciuc CF nr. 67568 – 35 mp M-Ciuc CF nr. 66881 – 35 mp M-Ciuc
133	1.3.7.	Strada Patinoarului	-Se situează în intravilanul municipiului -Asfaltată, cu canal pluvial, cu trotuar -Suprafața: 12.322 mp + 841 mp -canalizare pluvială, iluminat public, stație de reglare măsurare gaz nr. Inventar K 2808, K2812-2814	1965	2.119.949,80	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008, nr. 51/2026 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare CF. nr. 61926 – 5.672 mp M-Ciuc

190	1.3.7.	Drum de câmp (Deszkacsúr)	-Drum de câmp în extravilanul municipiului (în continuarea străzii Szérű) -Suprafața: 6.987 mp nr. inventar K6813	1965	47.511,60	CF. nr. 70031 – 6.650 mp M-Ciuc CF. nr. 61271 – 841 mp M-Ciuc Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, și republicată, cu modificările și completările ulterioare CF nr. 73170 – 2.961 mp M-Ciuc CF nr. 73224 – 4.026 mp M-Ciuc
211	1.3.7.	Strada Helwig-fürdő (Drum de câmp Szécsenypatak)	Se situează în intravilanul/extravilanul municipiului -Suprafața: 15.716 + 774 mp nr. inventar K4644	1965	599.533,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008, 330/2021, 155/2023, 69/2026 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, și republicată, cu modificările și completările ulterioare CF nr. 68318 – 5296 mp M-Ciuc CF nr. 68296 – M-Ciuc CF nr. 68293 – M-Ciuc CF nr. 68254 – 68 mp M-Ciuc CF nr. 59455 – 36 mp M-Ciuc CF nr. 68305 – 306 mp M-Ciuc CF nr. 68441 – 498 mp M-Ciuc CF nr. 55636 – 774 mp M-Ciuc
308	1.6.2.	Clădire-Grădinița "Micimackó" Óvoda	-Str. Patinoarului nr.6 -Vecinătățile: N: proprietate particulară, S: Casa Județeană de Sănătate Harghita, E: Grădinița, V: str. Patinoarului -Construcție S+P+2E, Suprafața construită la sol: 432,5 mp, suprafața desfășurată 1.066 mp -Nr. inventar P1035, K6711	2025	5.877.722,71	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare Autorizație de construcție nr. 46/2021 și Proces verbal recepție nr. 22/12.06.2026 CF nr. 57957 – C1 M-Ciuc
	T.	Teren aferent	-Str. Patinoarului nr. 6 -Suprafața: 2.136 mp Nr. inventar P1035T	2000	448.120,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii

						Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 Legea educatiei nationale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare CF nr. 57957 M-Ciuc
364	1.6.2.1.	Construcții	-str. Inimii nr.16 fosta B-dul Timișoarei -construcție compus din 4 încăperi pentru birouri, grup sanitar în suprafata: 145 mp - magazie în suprafată de 18 mp -Nr. Inventar K6715	2006	442.901,30	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, prin expropriere conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 50/2026 CF nr. 70146 – C1, C2
	T.	Teren	-str.Inimii nr.16 fosta B-dul Timișoarei, -Vecinătățile:N: str.Inimii, S și V: proprietate particulară, E: B-dul Timișoarei -Suprafata: 10.577 mp -Nr. Inventar K1639	2006	792.710,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 CF nr. 70147 – 2.424 mp CF nr. 70146 – 8.153 mp
1147	1.6.2.1.	Construcții-Ștrand Băile Miercurea-Ciuc	Băile Miercurea-Ciuc - clădire principală C5 - 312 mp cu vestiar C3 - 98 mp, cu terase C4- 57 mp, C6 - 182 mp, nr.inventar G1423, -Bazin C8 - 81 mp, nr. inventar K3447 -Bazin C9 - 280 mp, nr. inventar K3448 -Bazin C10 -22 mp, nr. inventar K3449 - grup sanitar C7 - 48 mp, - drum pietonal, nr. inventar K5829, -pista de bicicliști nr. inventar K5826, -pista de alegare nr. Inventar K5830 -clădire turn S+P+5, suprafată construită 20,8 mp, desfășurată 161,5 mp, nr. inventar K5831, -clădire anexă:parcare bicicleta, grup sanitar 207,8 mp, zona de așteptare 31,2 mp, nr.inventar K5832	1971	125.911,00 11.614,00 40.148,00 3.155,00 64.043,50 1.218.031,26 650.879,20 778.339,31 1.300.553,43	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 CF nr. 66022 – C3, C4, C5, C6, C8, C9, C10 M-Ciuc CF nr. 66023 C6, C7, C8 M-Ciuc
			Băile Miercurea-Ciuc -Suprafata: 23.375 mp, nr. Inventar K3446	1971	720.925,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii

	T.	Teren				Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 6/2008 CF nr. 66022 – 3875 mp M-Ciuc CF nr. 66023 – 19500 mp M-Ciuc
1222	1.3.7	Drum de ocolire nord sud	-Se situează în intravilanul /extravilanul municipiului -Asfaltată, cu canal pluvial, fără trotuar -Suprafața: 46.531 – 2129 = 44402 mp nr. inventar K3917	2020	19.134.464,00	Domeniul public al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 264/2017 Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare CF nr. 67461 M-Ciuc

COMPLETARE INVENTARUL BUNURILOR IMOBILE CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC

Sectiunea I. Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare (date de individualizare administrativă și tehnică, descriptive, adresa actuală și vecinătăți)	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar -lei- (RON)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1300	T.	Teren	Teren extravilan str. Harghita -Vecinătățile: N, S V și E: proprietate particulară -Suprafața: 3.533 mp -Nr. Inventar K6814	2026	19.399,25	Domeniul public al Municipiului Miercurea - Ciuc, prin expropriere conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Miercurea - Ciuc nr. 86/2026 CF nr. 73241M-Ciuc

Președintele ședinței
CZIKÓ MÁRIA

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF